

Algemene voorwaarden opzichts leveranciers en onderaannemers

ARTIKEL 1

Elke levering aan St-Joris en elke onderaanneming in opdracht van zal St-Joris geschieden volgens huidige algemene voorwaarden. Eventuele algemene of bijzondere voorwaarden van de leverancier resp. onderaannemer en/of haar factoringsmaatschappij zijn niet van toepassing, zelfs indien de leverancier of onderaannemer hiernaar expliciet verwijst.

ARTIKEL 2

Er is slechts een bestelling vanwege St-Joris in zover deze een schriftelijke en rechtsgeldig ondertekende bestelbon (met hierop de vermelding "bestelbon") toezendt aan de leverancier of onderaannemer. Dergelijke bestelbon is slechts rechtsgeldig ondertekend door iemand die ge- machtigd is om St-Joris rechtsgeldig te binden. St-Joris kan nooit contractueel gehouden zijn tot welke levering of onderaanneming dan ook op mondelinge basis of op stilzwijgende basis of op basis van een geschrift anders dan een "bestelbon".

ARTIKEL 3

De leverancier resp. onderaannemer verbindt er zich toe om de bestelbon van St-Joris binnen de acht dagen en voor de aanvang van de levering of de onderaanneming voor akkoord en zonder enig voorbehoud ondertekend terug te zenden. Bij gebreke hieraan en de levering resp. onderaanneming wordt toch aangevat, geldt dit als een onweerlegbaar vermoeden dat de leverancier resp. onderaannemer stilzwijgend akkoord gaat met de bestelbon, zowel wat betreft de bijzondere voorwaarden als de algemene voorwaarden.

ARTIKEL 4

In de bestelbon vervatte eenheidsprijzen en/of totaalprijzen zijn vast en onveranderbaar en kunnen niet aangepast worden aan welke index dan ook, zelfs ingeval de offerte van de leverancier/onderaannemer anders vermeldt. Herzieningen en voorschotten worden niet aanvaard, tenzij uitdrukkelijk op de bestelbon vermeld.

ARTIKEL 5

De levering van goederen op de werf en de inontvangstname door St-Joris kan enkel en alleen maar bewezen worden door de afleveringsbon die voor akkoord ondertekend is door de projectleider of ploegbaas van St-Joris. Een ondertekening van enige andere werknemer en/of medewerker van St-Joris wordt niet aanvaard. De ondertekening van dergelijke afleveringsbon impliceert louter en alleen een materiële vaststelling dat de goederen inderdaad afgeleverd zijn en niets meer. Dergelijke ondertekening betekent bijvoorbeeld niet dat er erkend wordt dat de goederen in goede staat afgeleverd zijn, dat de goederen door St-Joris aanvaard zouden zijn, dat door de aflevering het risico over deze goederen zou overgaan op St-Joris. Zelfs indien de afleveringsbon anders zou vermelden. Behoudens anders overeengekomen, gebeurt het lossen door de zorgen en de verantwoordelijkheid van de leverancier resp. onderaannemer. Zelfs indien werknemers/medewerkers van St-Joris hierbij hun medewerking zouden verlenen, blijft het lossen onder de integrale verantwoordelijkheid van de leverancier resp. onderaannemer, zelfs ingeval van fout of zware fout van een betreffende werknemer/medewerker.

ARTIKEL 6

De levering van de goederen op de werf, het in ontvangst nemen van de goederen op de werf, het verwerken van de goederen op de werf, het beëindigen van deze verwerking, het beëindigen van de werken in onderaanneming, het toezenden van facturen door de leverancier/onderaannemer, de betaling van de facturen van de leverancier/onderaannemer, ... gelden geen van allen als een aanvaarding noch als een (voorlopige) oplevering. De aanvaarding opzichts elke leverancier/onderaannemer verloopt in functie van de aanvaarding tussen St-Joris en haar opdrachtgever voor de betreffende werf: behoudens een ingebrekestelling per aangetekend schrijven binnen de maand te rekenen vanaf de voorlopige oplevering tussen St-Joris en haar opdrachtgever, wordt de voorlopige oplevering op het einde van deze maand geacht toegekend te zijn tussen St-Joris en de leverancier resp. onderaannemer; behoudens een ingebrekestelling per aangetekend schrijven binnen de maand te rekenen vanaf de definitieve oplevering tussen St-Joris en haar opdrachtgever, wordt de definitieve oplevering op het einde van deze maand geacht toegekend te zijn tussen St-Joris en de leverancier resp. onderaannemer. De vermoedens zoals bedoeld in vorige zin zijn in hoofd- de van St-Joris weerlegbaar. Niet enkel de onderaannemer doch ook de leverancier is onderworpen aan alle aansprakelijkheden eigen aan het bouwrecht, zoals de tienjarige aansprakelijkheid. De tienjarige aansprakelijkheid van de leverancier/onderaannemer neemt een aanvang van het ogenblik van de definitieve oplevering.

ARTIKEL 7

De leverancier resp. onderaannemer neemt de resultaatverbintenis op zich dat de te leveren materialen en de uit te voeren werken van eerste keuze en de beste kwaliteit zijn en dat deze conform de bestelbon, het lastenboek voor de werf, de plannen en de regels van de kunst zijn. Materialen of prestaties die niet voldoen aan de criteria zoals bedoeld in vorige alinea kunnen zonder meer door St-Joris geweigerd worden. Af-

gekeurde goederen en/of prestaties zullen volledig en onmiddellijk door de leverancier resp. onderaannemer vervangen worden op eerste verzoek van St-Joris. Dergelijk verzoek is mogelijk tot aan de definitieve oplevering. Tevens behoudt St-Joris zich het recht toe om de materi- alen of prestaties te laten vervangen door een derde op kosten en op risico van de leverancier, resp. onderaannemer evenals om alle andere reële schade en winstderving te verhalen op de leverancier resp. onderaannemer. St-Joris heeft het recht om aan de leverancier/onderaannemer te allen tijde alle keuringen, proeven en monsters te vragen die zij nuttig acht. Kosten hiervan vallen ten laste van de leverancier resp. onderaannemer.

ARTIKEL 8

De facturen van de leverancier/onderaannemer moeten op straffe van onontvankelijkheid steeds begeleid zijn van de afleveringsbon(nen) in zover betrekking op geleverde materialen en van een vorderingsstaat in zover betrekking op uitgevoerde werken. De facturen dienen in functie te staan van deze afleveringsbon(nen) resp. vorderingsstaat.

ARTIKEL 9

De leverancier resp. onderaannemer evenals de personen met wie zij contracteren (werknemers, medewerkers, leveranciers, ...) moeten in orde zijn met alle wettelijke verplichtingen o.m. op fiscaal vlak, op sociaal vlak, op het vlak van registratiewetgeving, op het vlak van erken- ningswetgeving, ...

De onderaannemer is verplicht St-Joris ten laatste op het ogenblik van haar offerte in kennis te stellen van zijn registratienummer en is tevens verplicht elke wijziging of schrapping van dit registratienummer onmid- dellijk (op de dag van de kennisname ervan) door te geven aan St-Joris. De onderaannemer verplicht er zich toe om geen andere werken uit te voeren noch meer werknemers tewerk te stellen dan waarvoor hij ge- registreerd is. De onderaannemer verbindt er zich toe om - in zover hij een werk uitvoert waarop de Wet van 6 april 1960 van toepassing is - en- kel werknemers met een gevalideerde individuele fiche op de werf tewerk te stellen en de betreffende werknemers deze fiche te laten dragen.

ARTIKEL 10

Naast de contractuele aansprakelijkheid van de leverancier/onderaan- nemer zoals bedoeld in artikel 7, is de leverancier/onderaannemer ver- antwoordelijk voor de goede orde op de bouwplaats, voor de veiligheid van zijn personeel of van derden in het kader van zijn levering/ onder- aanneming. De leverancier/onderaannemer dient op voldoende wijze de nodige verzekeringen af te sluiten i.v.m. arbeidsongevallen en bur- gerlijke aansprakelijkheid uitbaiting en zal op eerste verzoek van St-Joris kopie van de polis, zowel bijzondere als algemene voorwaarden, aan St-Joris overhandigen. Bij iedere aanvang van de werken zal een con- tractvergunning worden ingevuld. Alle algemene veiligheids-, ge- zond- heids- en milieuvoorschriften (VGM) zullen in acht genomen worden.

ARTIKEL 11

De overeenkomst kan door St-Joris lastens de leverancier resp. onder- aannemer mits eenvoudige kennisgeving verbroken worden ingeval van:

- niet-naleving in hoofde van de leverancier/onderaannemer van enige voorwaarde van de overeenkomst, hierinbegrepen van enige bij- zondere of algemene voorwaarde van de bestelbon, het lastenboek en de plannen (zie bvb. Art.9);
- schorsing door de leverancier/onderaannemer van zijn levering resp. werken, ongeacht de reden van deze schorsing (zelfs ingeval van fout van St-Joris), in zover deze schorsing niet beëindigd wordt binnen de drie dagen te rekenen vanaf een aangetekend schrijven van St-Joris waarin de leverancier/onderaannemer aangemaand wordt om de levering resp. werken aan te vatten of te hervatten;
- ingeval van faillissement, gerechtelijk akkoord, insolabiliteit, geprotes- teerde wissels, beslagen, ... financiële moeilijkheden in de meest brede zin in hoofde van de leverancier resp. onderaannemer, haar organen en/of met de leverancier/onderaannemer gelieerde bedrijven. Ingeval van verbreking van de overeenkomst lastens de leverancier resp. onder- aannemer is de leverancier resp. onderaannemer van rechts- wege een minimale schadevergoeding (kosten van het zoeken van een andere leverancier/onderaannemer, meerkost van deze laatste, admi- nistratieve kosten, kosten allerhande, gedeerde winst...) verschuldigd ten belope van 30% van het totaalbedrag van de bestelling, onvermin-

derd het recht om te bewijzen dat deze schade groter is.

St-Joris is tevens gerechtigd om eenzijdig een einde te stellen aan de overeenkomst zonder dat partijen van elkaar schadevergoeding kun- nen eisen ingeval van overlijden van de leverancier/onderaannemer en/ of ingeval St-Joris met de leverancier/onderaannemer een onenigheid heeft in verband met een andere werf dan deze waarop de overeen- komst betrekking heeft, ongeacht wie gelijk heeft in verband met deze onenigheid.

ARTIKEL 12

Eventuele geschillen en/of vorderingen naar aanleiding van deze overeenkomsten zullen worden beheerst door het Belgisch materieel

recht. Het Verdrag der Verenigde Naties inzake Internationale Koop- overeenkomsten betreffende Roerende Zaken (Verdrag van Wenen d.d. 11.04.1980) is niet van toepassing op onderhavige overeenkomst.

Alle geschillen waartoe de onderhavige overeenkomst aanleiding zou kunnen geven behoren uitsluitend tot de bevoegdheid van de Vre- derechter te Sint-Truiden dan wel de rechtbank van Koophandel van Hasselt. Alleen ST-JORIS NV behoudt daarnaast de mogelijkheid om het geschil in te leiden voor de rechtbank die bevoegd is volgens het gemene recht.

ARTIEL 13 - PRIVACY POLICY LEVERANCIERS

13.1 De NV ST-Joris hanteert hoge normen en standaarden en streeft naar optimale kwaliteitsvolle en reglementaire dienstverlening naar haar Klanten.

Zo ook in de conformering met de GDPR wetgeving waarover de NV ST-JORIS pro-actief en grondig in dialoog gaat met haar Leveranciers voor een duidelijke bewustwording en taakverde- ling.

De Leverancier engageert spontaan en stipt gedurende de gehele duur van de opdracht, desgevallend op eerste verzoek van St-Joris, alle nuttige en noodzakelijke informatie aan de ver- werkingsverantwoordelijke, zijnde NV ST-JORIS (hierna ST-JORIS).

13.2 St-JORIS behoudt daarnaast het recht om deze informatie te ver- werken met het oog op zijn gerechtvaardigde belangen of deze van derden, het uitvoeren van de overeenkomst met de Leve- rancier of om op verzoek van de Leverancier - voor de sluiting van de overeenkomst- maatregelen te nemen, het voldoen aan wettelijke verplichtingen, de uitoefening van het fundamenteel recht op vrijheid van meningsuiting of informatie en/of de in- stelling, uitoefening of onderbouwing van een rechtsvordering.

13.3 De Leverancier dient St-JORIS binnen de 72u schriftelijk te ver- wittigen van elk verzoek tot inzage, correctie, verwijdering, ge- gevensoverdraging van zijn persoonsgegevens of verzoek tot intrekking van zijn toestemming of bezwaar op de verwerking van zijn persoonsgegevens zodat aan St-JORIS hieraan tijdig gevolg kan geven. Deze meldingen dienen te gebeuren per e- mail 'Ruud Vanmechelen (st-joris)' ruud.vanmechelen@stjoris.eu Ruud VANMECHELEN, St-Joris N.V. Telefoon: +032(0)11/70.58.70, Fax: +032(0)11/48.12.45, Emile Beauduinstraat 11, 3890 GINGE- LOM (Jeuk) - België.

Voor meer informatie verwijst St-JORIS naar de Algemene Privacy Policy beschikbaar op haar website.

13.4 Indien de Leverancier eveneens persoonsgegevens verwerkt, is de hij in het algemeen zelf en exclusief verantwoordelijk voor de wettigheid van de door hem uitgevoerde verwerking van per- soonsgegevens in het kader van de overeenkomst met St-Joris.

Maar concreet verklaart en waarborgt de Leverancier o.a. dat wanneer hij aan St-JORIS persoonsgegevens bezorgt voor ver- werking:

- De Leverancier de relevante betrokken afdoende geïnfor- meerd heeft over hun rechten en plichten, en in het bijzonder over de mogelijkheid dat St-JORIS (of een categorie waartoe deze laatste behoort) persoonsgegevens zal verwerken ten behoeve van de Leverancier en in overeenstemming met de instructies van de Leverancier;
- De Leverancier bij het verzamelen en verschaffen van derge- lijke persoonsgegevens de toepasselijke wetgeving inzake gegevensbescherming heeft nageleefd.
- De Leverancier uitdrukkelijke - en gedurende de gehele duur onherroepelijke - toestemming heeft bekomen van de be- trokkenen voor de verwerking door St-JORIS van deze infor- matie, en desgevallend de persoonsgegevens en de bijzon- dere categorieën van persoonsgegevens die hierin begrepen zouden zijn.

De Leverancier zal alle redelijke maatregelen treffen om de per- soonsgegevens up to date te houden teneinde te verzekeren dat de gegevens van de betrokkenen niet onvolledig of foutief zijn met betrekking tot de doeleinden waarvoor ze verzameld worden.

Met betrekking tot componenten die de Leverancier voorziet of controleert, met inbegrip van, maar niet beperkt tot, werksta- tions van waaruit men verbinding maakt met de diensten van St-JORIS, gebruikte mechanismen voor gegevensoverdracht en aan personeel van de Leverancier verstrekte bevoegdheden, zal de Leverancier de vereiste technische en organisatorische maatregelen voor gegevensbescherming implementeren en handhaven en streven naar best practice.

In elk geval is de maximale totale aansprakelijkheid van St-JORIS voor directe schade beperkt tot de jaarlijkse waarde van de over- eenkomst met de Leverancier.